

NOTE: THIS FORM MUST BE COMPLETED IN ENGLISH/NOTA: SE DEBE COMPLETAR ESTE FORMULARIO EN INGLÉS

<p>File No./Expediente No</p> <p style="text-align: center;">COMPLAINT IN SUMMARY EJECTMENT/ DENUNCIA POR JUICIO SUMARIO DE DESALOJO</p> <p style="text-align: center;">G.S. 7A-216, 7A-232; Ch. 42, Art. 3 and 7</p>	<p style="text-align: center;">STATE OF NORTH CAROLINA/ESTADO DE CAROLINA DEL NORTE</p> <p style="text-align: center;">In The General Court Of Justice District Court Division-Small Claims/ Tribunal General de Justicia</p> <p>County _____ Condado de _____</p> <p style="text-align: right;">División de los Tribunales de Distrito - Causas de Menor Cuantía</p> <p>1. The defendant is a resident of the county named above./El/la Demandado/a es residente del condado arriba nombrado. 2. The defendant entered into possession of premises described below as a lessee of plaintiff./El/la Demandado/a entró en posesión del local descrito a continuación como inquilino de el/la demandante.</p>						
<p>Name And Address Of Plaintiff/Nombre y dirección de el/la Demandante</p>	<p>Description Of Premises (Include Location)/Descripción del local (incluyendo la ubicación)</p> <p style="text-align: right;"> <input type="checkbox"/> Conventional/Convencional <input type="checkbox"/> Public Housing/Viviendas subvencionadas <input type="checkbox"/> Section 8/Sección 8 </p>						
<p>Social Security No./Taxpayer ID No./No. de Seguro Social/No. de Identificación de Contribuyente</p>	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:25%;"> <p>Rate Of Rent/ Cantidad del arriendo</p> <p>\$ _____</p> </td> <td style="width:10%;"> <p>per/por</p> </td> <td style="width:10%;"> <p><input type="checkbox"/> Month/mes <input type="checkbox"/> Week/semana</p> </td> <td style="width:25%;"> <p>Date Rent Due(mo/day/yr)/Fecha en que se debió pagar el arriendo (Mes/día/año)</p> </td> <td style="width:20%;"> <p>Date Lease Ended (mo/day/yr)/Fecha en que vence el contrato de arriendo (Mes/día/año)</p> </td> <td style="width:10%;"> <p>Type Of Lease/Tipo de contrato de arriendo</p> <p><input type="checkbox"/> Oral/Verbal <input type="checkbox"/> Written/Escrito</p> </td> </tr> </table>	<p>Rate Of Rent/ Cantidad del arriendo</p> <p>\$ _____</p>	<p>per/por</p>	<p><input type="checkbox"/> Month/mes <input type="checkbox"/> Week/semana</p>	<p>Date Rent Due(mo/day/yr)/Fecha en que se debió pagar el arriendo (Mes/día/año)</p>	<p>Date Lease Ended (mo/day/yr)/Fecha en que vence el contrato de arriendo (Mes/día/año)</p>	<p>Type Of Lease/Tipo de contrato de arriendo</p> <p><input type="checkbox"/> Oral/Verbal <input type="checkbox"/> Written/Escrito</p>
<p>Rate Of Rent/ Cantidad del arriendo</p> <p>\$ _____</p>	<p>per/por</p>	<p><input type="checkbox"/> Month/mes <input type="checkbox"/> Week/semana</p>	<p>Date Rent Due(mo/day/yr)/Fecha en que se debió pagar el arriendo (Mes/día/año)</p>	<p>Date Lease Ended (mo/day/yr)/Fecha en que vence el contrato de arriendo (Mes/día/año)</p>	<p>Type Of Lease/Tipo de contrato de arriendo</p> <p><input type="checkbox"/> Oral/Verbal <input type="checkbox"/> Written/Escrito</p>		
<p>County/Condado de _____ Telephone No./No. de teléfono _____</p>	<p>3. <input type="checkbox"/> The defendant failed to pay the rent due on the above date and the plaintiff made demand for the rent and waited the 10-day grace period before filing the complaint./El/la demandado/a no pagó el arriendo debido en la fecha arriba indicada; el/la demandante lo exigió y esperó 10 días de gracia antes de entablar la denuncia.</p> <p><input type="checkbox"/> The lease period ended on the above date and the defendant is holding over after the end of the lease period./El contrato de arriendo venció en la fecha arriba indicada y el/la demandado/a se ha quedado después de la fecha en que</p> <p><input type="checkbox"/> The defendant breached the condition of the lease described below for which re-entry is specified./El/la demandado/a no cumplió con la condición descrita a continuación del contrato de arriendo, por la cual se especifica la reentrada.</p> <p><input type="checkbox"/> Criminal activity or other activity has occurred in violation of G.S. 42-63 as specified below./Ha ocurrido una actividad delictiva u otra actividad, en infracción de G.S. 42-63, según se especifica a continuación.</p>						
VERSUS/CONTRA							
<p>Name And Address Of Defendant 1/Nombre y dirección de el/la Demandado/a 1</p>	<p>Description Of Breach/Criminal Activity (give names, dates, places and illegal activity)/Descripción del incumplimiento o actividad delictiva (dar nombres, fechas, lugares y la actividad ilícita)</p>						
<p>County/Condado de _____ Telephone No./No. de teléfono _____</p>	<p>4. The plaintiff has demanded possession of the premises from the defendant, who has refused to surrender it, and the plaintiff is entitled to immediate possession./El/la demandante ha exigido posesión del local de el/la demandado/a, quien se ha negado a entregarlo y el/la demandante tiene derecho a su posesión inmediata.</p> <p>5. The defendant owes the plaintiff the following:/El/la demandado le debe a el/la demandante, lo siguiente:</p>						
<p>Name And Address Of Defendant 2/Nombre y dirección de el/la Demandado/a 2</p>	<p>Description Of Any Property Damage/Descripción de cualesquier daños a la propiedad</p> <table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:33%;"> <p>Amount Of Damage (If Known)/Cantidad de los daños (si se sabe)</p> <p>\$ _____</p> </td> <td style="width:33%;"> <p>Amount Of Rent Past Due/Cantidad del arriendo debido</p> <p>\$ _____</p> </td> <td style="width:33%;"> <p>Total Amount Due/Cantidad total debida</p> <p>\$ _____</p> </td> </tr> </table>	<p>Amount Of Damage (If Known)/Cantidad de los daños (si se sabe)</p> <p>\$ _____</p>	<p>Amount Of Rent Past Due/Cantidad del arriendo debido</p> <p>\$ _____</p>	<p>Total Amount Due/Cantidad total debida</p> <p>\$ _____</p>			
<p>Amount Of Damage (If Known)/Cantidad de los daños (si se sabe)</p> <p>\$ _____</p>	<p>Amount Of Rent Past Due/Cantidad del arriendo debido</p> <p>\$ _____</p>	<p>Total Amount Due/Cantidad total debida</p> <p>\$ _____</p>					
<p>County/Condado de _____ Telephone No./No. de teléfono _____</p>	<p>6. I demand to be put in possession of the premises and to recover the total amount listed above and daily rental until entry of judgment plus interest and reimbursement for court costs./Yo exijo que se me dé posesión del local, que pueda recuperar la cantidad total indicada arriba, y que pueda recibir un arriendo diario hasta el registro de la decisión judicial, además de los intereses correspondientes y el reembolso de los costos procesales.</p>						
<p>Name And Address Of Plaintiff's Attorney Or Agent/Nombre y dirección del abogado o representante de el/la Demandante</p>	<p>Date/Fecha _____ Signature Of Plaintiff/Attorney/Agent/Firma de el/la Demandante, su abogado o representante _____</p> <p style="text-align: center;">Month/mes Day/día Year/año</p>						
<p>CERTIFICATION WHEN COMPLAINT SIGNED BY AGENT OF PLAINTIFF/CERTIFICACIÓN CUANDO LA DENUNCIA ES FIRMADA POR UN REPRESENTANTE DE EL/LA DEMANDANTE</p>							
<p>I certify that I am an agent of the plaintiff and have actual knowledge of the facts alleged in this Complaint./Yo certifico que soy representante de el/la demandante y tengo conocimiento verdadero de los hechos que se indican en esta Denuncia.</p>							
<p>Date/Fecha _____</p> <p style="text-align: center;">Month/mes Day/día Year/año</p>	<p>Name Of Agent (Type Or Print)/Nombre del Representante (en letra _____) Signature /Firma _____</p>						